

**USNESENÍ č. 40**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 21. 05. 2020**

---

**Předsedající:** Ing. Jindřich Feber

**Přítomni:** Ing. Jindřich Feber, Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. arch. Petr Kalina, MUDr. Stanislav Kowalski, Juraj Legindi

**Omluveni:** Ing. Jindřich Feber se dostavil v 16,20hod.

**1/40 Kontrola usnesení**

Trvající úkoly:

09/20                      Žádost o výměnu bytu č. 12/805 v obecním bytovém domě a žádost o povolení stavebních úprav - odložení rozhodnutí rady obce z důvodu neukončeného soudního sporu ve věci vyklizení bytu (ZODP.: TAJ/MP, INV, T: neurčen)

**2/40 Funkčnost hydrantové sítě**

(RO 02/31)

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

informaci o vytipování funkčních podzemních hydrantů na území obce Albrechtice pro účely požární ochrany dle grafické přílohy

**2) požaduje**

zajistit funkčnost dalších 2ks podzemních hydrantů v lokalitě Paseky a Pardubice

(ZODP.: TAJ, T: 06/2020)

**3/40 Informace o využití bytového fondu obce v roce 2019, dluh na nájmu za užívání obecních bytů a aktuální stav žadatelů o byt**

Rada obce Albrechtice:

**bere na vědomí**

zprávu o využití bytového fondu obce v roce 2019, o výši dluhu na nájmu za bytové prostory a o stavu počtu žadatelů o obecní byty dle písemné přílohy.

**4/40 Zpráva o bezpečnostní situaci v obci**

Rada obce Albrechtice:

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí „Zprávu o bezpečnostní situaci v obci za rok 2019“ dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 06/2020)

**5/40 Výpověď smlouvy o nájmu garáže č. 1, vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

výpověď smlouvy o nájmu garáže č. 1, parc.č. 206/5, k.ú. Albrechtice u Českého Těšína pod č.j. OÚA/658/2020, od nájemce Szkandera Stanislav, Albrechtice, 735 43 o výměře 16,5 m<sup>2</sup>, která je v majetku Obce Albrechtice, LV 10001

**2) schvaluje:**

- a) ukončení Smlouvy o nájmu garáže č. 1 Dohodou, ke dni 30.6.2020, dle přiloženého návrhu
- b) záměr pronájmu nebytového prostoru – Garáž č.1 parc.č. 206/5 o výměře 16,5m<sup>2</sup>, k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, dle podmínek stanovených Usnesením Rady obce Albrechtice č. 03/13/c ze dne 15.5.2003 a Usnesením Rady obce Albrechtice č. 12/42/4 ze dne 9.6.2016

(ZODP.: TAJ/MP, T: 06/2020)

**6/40 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č.3, ul. Hornická 804 v Albrechticích**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu č.3, ul. Hornická 804, 735 43 Albrechtice dohodou ke dni 30.6.2020

**USNESENÍ č. 40**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 21. 05. 2020**

---

**2) schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy k nájmu bytu č. 3, ul. Hornická 804, 735 43 Albrechtice s nájemcem Kališovou Martou a Kališem Karlem dohodou, ke dni 30.6.2020

(ZODP.: TAJ/MP, T: 06/2020)

**7/40 Žádost o posečkání nájmu – splátkový kalendář za pronájem nebytového prostoru – žadatel spol. RD Prima Design**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost pod. č. j. OÚA/672/2020 společnosti RD Prima Design, s.r.o, zastoupenou Ing. Dušanem Szalbotem, o posečkání nájmu, splátkový kalendář za nájem na měsíc květen, červen a červenec 2020 v celkové výši 18.702,- Kč, z důvodu vyhlášeného nouzového stavu za nebytový prostor na ul. Kostelní 501, 735 43 Albrechtice,

**2) schvaluje**

navržený splátkový kalendář uvedený v žádosti

(ZODP.: TAJ/MP, T: 05/2020)

**8/40 Žádost o pronájem části nebytového prostoru v budově zdravotního střediska, Obecní 714, Albrechtice**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

písemnou žádost č.j. OÚA/668/2020, od žadatele MUDr. Timea Dobošová, bytem Havířov-Bludovice, 736 01, o pronájem gynekologické ambulance v budově Obecní 714, Albrechtice, 735 43

**2) schvaluje**

Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání od 1.10.2020, části nemovitosti č.p. 714 na ul. Obecní v Albrechticích, na pozemku parc.č. 56/6 na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína – gynekologická ambulance, o celkové výměře 126,98 m<sup>2</sup>, dle schváleného záměru 36 bod 09/36 ze dne 9.4.2020.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 06/2020)

**9/40 Peněžité plnění členům komisí a výborů**

Rada obce Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu obce Albrechtice rozhodnout o poskytnutí peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce člena výborů nebo komisí ve výši dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 06/2020)

**10/40 Poskytnutí finančního daru – žadatel Linka bezpečí, z.s.**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

předloženou žádost spolku Linka bezpečí z.s. o poskytnutí finančního příspěvku na podporu provozu spolku

**2) poskytuje**

žadateli Linka bezpečí z.s. finanční dar ve výši 3 000,-Kč

**3) schvaluje**

Darovací smlouvu k poskytnutí finančního daru dle bodu 2) mezi obdarovaným Linka bezpečí z.s. se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO: 1383198, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, T: 05/2020)

**11/40 Stanovisko vlastníka MK**

Rada obce Albrechtice:

**1) odstranění retardéru:**

**a) bere na vědomí**

žádost manželů MVDr. Martiny a Pavla Danelových bytem Albrechtice, o odstranění zpomalovacích polštářů z místní komunikace ul. Bělehradská umístěných před jejich rodinným domem

**b) nesouhlasí**

s odstraněním zpomalovacích polštářů na ul. Bělehradská v Albrechticích

**USNESENÍ č. 40**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 21. 05. 2020**

---

2) Albrechtická pouť:

a) **schvaluje**

termín uskutečnění Albrechtické pouti dne 28.6.2020 před budovou obecního úřadu

b) **ukládá**

zajistit bezpečnost na akci ve spolupráci s členy Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Albrechtice

c) **souhlasí**

se zvláštním užíváním místní komunikace části ul. Obecní v úseku od křižovatky ul. Hlavní, Školní a Obecní po budovu č.p.698, tj. mateřská škola (včetně) pro pořádání kulturní akce Albrechtické poutě

d) **souhlasí**

s plnou uzavírkou části ul. Obecní od křižovatky ul. Hlavní, Školní a Obecní po budovu č.p. 698, v termínu od 27.6.2020 05,00hod do 29.6.2020 08,00hod.

e) **stanoví**

objíždňou trasu dle grafické přílohy

(ZODP.: TAJ, T: 06/2020)

**12/40 Žádost o instalaci veřejného osvětlení – ul. Školní**

Rada obce Albrechtice:

1) **bere na vědomí**

žádost Jiřího Szewieczka, bytem Albrechtice, o instalaci VO dle písemné přílohy

2) **souhlasí**

s instalací světla VO včetně sloupu před sjezdem na příjezdovou cestu k novostavbě RD č.p. 938 na ul. Školní v Albrechticích

(ZODP.: TAJ, T: 05/2020)

**USNESENÍ č. 40**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 21. 05. 2020**

---

**13/40 Poskytnutí souhlasu s umístěním sídla firmy**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

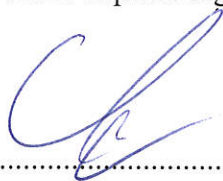
písemnou žádost č.j. OÚA/677/2020 MUDr. Timei Dobošové bytem Havířov-Bludovice o poskytnutí souhlasu s umístěním sídla firmy Meagynex s.r.o. v budově zdravotního střediska, Obecní 714, 735 43 Albrechtice

**2) souhlasí**

s umístěním sídla firmy v budově č.p.714 na adrese Obecní 714, 735 43 Albrechtice, pozemek p.č. 56/6 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

(ZODP.: TAJ/MP, T: 05/2020)

Dne 21.5.2020 zapsala Ing. Jarmila Ciupová, tajemnice



.....  
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek  
místostarosta



.....  
Ing. Jindřich Feber  
starosta