

**USNESENÍ č. 48**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 01. 10. 2020**

---

**Předsedající:** Ing. Jindřich Feber

**Přítomni:** Ing. Jindřich Feber, Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek,  
Ing. arch. Petr Kalina, MUDr. Stanislav Kowalski, Juraj Legindi

**Omluveni:**

**1/48 Kontrola usnesení**

Trvající úkoly:

- |       |   |
|-------|---|
| 13/43 | Optimalizace pracoviště odboru stavebního úřadu a investic  |
|       | - předložení studie proveditelnosti záměru včetně předběžné kalkulace předpokládaných nákladů, která bude technickým podkladem pro návrh rozpočtu na rok 2021 |
|       | - (ZODP.: TAJ/INV, T: 10/2020)  |

**2/48 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 9 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2020**

Rada obce Albrechtice

**schvaluje**

předložené rozpočtové opatření č. 9 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2020 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 10/2020)

**3/48 Záměr pronájmu nebytových prostor**

Rada obce Albrechtice:

**schvaluje**

vyhlásit Záměr pronájmu nebytových prostor – Areál Zámostí, parc.č. 570/1, 570/5, 570/6, č.p. 156 v. k.ú. Albrechtice u Českého Těšína za nájemné ve výši minimálně 3000,- Kč měsíčně.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2020)

**4/48    Změna Dohody o ukončení nájmu nebytového prostoru**

(RO 13/43)

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost o zkrácení lhůty ukončení nájemní smlouvy společnosti RD prima design s.r.o. ke dni 31.10.2020

**2) schvaluje**

změnu ukončení nájmu nebytových prostor Dodatkem č.1 k dohodě o ukončení nájemní smlouvy, mezi společnostmi RD prima design s.r.o se sídlem Kostelní 501, 735 43 Albrechtice, zastoupenou jednatelem Renátou Szalbotovou a Ing. Dušanem Szalbotou a Obci Albrechtice, ke dni 31.10.2020

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2020)

**5/48    Záměr prodeje pozemků p.č. 1469/16, 1469/17, 1469/18**

Rada obce Albrechtice

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice vyhlásit záměr prodeje pozemků obce Albrechtice parc.č.1469/16 o výměře 60 m<sup>2</sup>, 1469/17 o výměře 97 m<sup>2</sup> a 1469/18 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice Českého Těšína – orná půda, jednotlivě, nebo jako celek, za cenu dle znaleckého posudku

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2020)

**6/48    Prominutí nájmu pachtu, prodej majetku propachtovateli, prominutí nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí:**

- a) žádosti o prominutí nájmu za měsíc 10/2020 nájemců nebytových prostor:
- Viktor Lněnička, IČ 70598215 ve výši 3.000,00 Kč
  - Meagynex s.r.o., IČ 09341811 ve výši 3.578,00 Kč

**USNESENÍ č. 48**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 01. 10. 2020**

---

b) žádost o odprodej krbových kamen a dveří za celkovou cenu 4000,- Kč

**2) schvaluje:**

a) vzdání se práva a prominutí dluhu za nájem nebytových prostor v majetku obce za měsíc 10/2020 těmto nájemcům nebytových prostor:

- Viktor Lněnička, IČ 70598215 ve výši 3.000,00 Kč
- Meagynex s.r.o. , IČ 09341811 ve výši 3.578,00 Kč

b) zakoupení krbových kamen a dveří od Pachtýře Lněničky Viktrora za celkovou cenu 4000,-Kč.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2020)

**7/48    Žádost o opravu příjezdové cesty k RD č.p. 290 na ul. Osvobození**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

písemnou žádost Pavla Havrlanta bytem Osvobození 290, 735 43 Albrechtice, o provedení opravy příjezdové komunikace k RD č.p.290

**2) ukládá:**

- a) zajistit podklady pro vyčíslení odhadovaných nákladů na provedení opravy místní komunikace
- b) předložit podklady k rozhodnutí rady obce

(ZODP.: TAJ/INV, T: 10/2020)

**8/48    Smlouvy o výpůjčce pozemků**

- 1) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 4/2020 (Hrbáčová)
- 2) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 5/2020 (Bubik)
- 3) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 6/2020 (Hřebačková)
- 4) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 7/2020 (Siudová)
- 5)

**USNESENÍ č. 48**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 01. 10. 2020**

---

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 4/2020 (Hrbáčová)
- Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 5/2020 (Bubik)
- Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 6/2020 (Hřebačková)
- Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 7/2020 (Siudová)

**2) schvaluje**

uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 4/2020 pro stavbu „SO 01 Prodloužení vodovodního řadu, SO01.1 Veřejné části přípojky vodovodu, SO 02 Prodloužení splaškové kanalizace, SO02.1 veřejné části přípojek splaškové kanalizace, SO 03 STL přípojky plynu, SO 04 NN elektro“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 355, 2424 a 1383 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína s Mgr. Markétou Hrbáčovou, bytem Bělehradská 872, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu

**3) schvaluje**

uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 5/2020 pro stavbu „vodovodní přípojky“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 388 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína se Stanislavem Bubikem, bytem Jarní 578, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu

**4) schvaluje**

uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 6/2020 pro stavbu „vodovodní přípojky“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 388 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína s Blankou Hřebačkovou, bytem Jarní 568, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu

**5) schvaluje**

uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 7/2020 pro stavbu „vodovodní přípojky“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 388 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína s Janou Siudovou, bytem Jarní 540, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, T: 10/2020)

**USNESENÍ č. 48**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 01. 10. 2020**

---

**9/48    Ocenění dárců krve za bezpříspěvkové dárcovství**

Rada obce Albrechtice:

**1) schvaluje:**

- a) finanční dar v částce 300,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Kubíčková Monika bytem Stonava (od 1.10.2020)
- b) finanční dar v částce 500,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Mokroszová Renáta bytem Albrechtice
- c) finanční dar v částce 1 000,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Galuszka Stanislav bytem Albrechtice
- d) finanční dar v částce 1 500,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Pavel Baron bytem Albrechtice
- e) finanční dar v částce 2 000,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Gradek Břetislav bytem Albrechtice
  - Kolenko Antonín bytem Stonava (od 1.10.2020)
- f) finanční dar v částce 5 000,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2019 těmto občanům obce:
  - Dziedzic Michal bytem Albrechtice

**2) ukládá**

předat finanční dar občanům dle bodu 1) bezhotovostně

(ZODP.: TAJ/SOC, T: 10/2020)

**10/48 Digitální technická mapa – smlouva o spolupráci**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje o spolupráci poskytování dat digitální technické mapy obce Albrechtice v rámci podání žádosti o dotační titul s názvem „Vznik a rozvoj digitálních technických map krajů“

**2) schvaluje**

Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje mezi Moravskoslezským krajem a obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ, T: 10/2020)

**11/48 Záznam o metodické návštěvě v obecní knihovně Albrechtice**

Rada obce Albrechtice

**bere na vědomí**

protokol o metodické návštěvě v obecní knihovně Albrechtice ze dne 14.9.2020 dle písemné přílohy (s doporučením upravit knihovnické služby dle standardů veřejných knihovnických a informačních služeb a dále s doporučením průběžně vyřazovat zastaralou a nepůjčovanou literaturu).

**12/48 Zápis z jednání komisi**

Rada obce Albrechtice

**bere na vědomí:**

- a) usnesení č.6 komise SPOZ ze dne 10.9.2020 dle písemné přílohy
- b) zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 14.9.2020 dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 48  
Rady obce Albrechtice ze dne 01. 10. 2020

---

13/48 Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou

Rada obce Albrechtice:

1) **schvaluje**

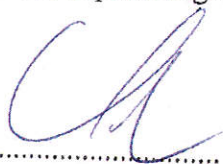
přidělení bytu č. 7 v Domě s pečovatelskou službou na ul. Středová v Albrechticích (v souladu s doporučením komise sociální a zdravotní)

2) **schvaluje**

Smlouvu o nájmu k bytu č.7 mezi Janem Krutkým bytem Karviná a Obcí Albrechtice od 1.10.2020 ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2020)

Dne 1.10.2020 zapsala Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice



.....  
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek  
místostarosta



.....  
Ing. Jindřich Feber  
starosta