

**USNESENÍ č. 52**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 03. 12. 2020**

---

**Předsedající:** Ing. Jindřich Feber

**Přítomni:** Ing. Jindřich Feber, Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek,  
Ing. arch. Petr Kalina, MUDr. Stanislav Kowalski, Juraj Legindi

**Omluveni:**

**1/52 Kontrola usnesení**

Trvající úkoly:

- |      |  |
|------|--|
| 7/48 | Žádost o opravu příjezdové cesty k RD č.p. 290 na ul. Osvobození<br>- předložení podkladů s vyčíslením odhadovaných nákladů na provedení opravy místní komunikace<br>-<br><p style="text-align: right;">(ZODP.: TAJ/INV, T: 12/2020)</p> |
| 8/49 | Povodí Odry výpověď z nájmu pozemku<br>- předložení požadované ceny k odkoupení pozemku (čistírna odpadních vod v majetku Obce Albrechtice na území Těrlicka)<br>-<br><p style="text-align: right;">(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)</p>      |
| 3/51 | Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2021 a žádosti o poskytnutí finančního daru v roce 2021<br>- odložení projednání na 01/2021<br>-<br><p style="text-align: right;">(ZODP.: TAJ/KULT, T: 1/2021)</p>         |

**2/52 Plnění rozpočtu obce Albrechtice za 01-10/2020**

Rada obce Albrechtice:

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce Albrechtice za období 1-10/2020 dle předložených příloh.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 12/2020)

**3/52 Změna rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 10 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2020**

Rada obce Albrechtice:

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice projednat a schválit rozpočtové opatření č. 10 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2020 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 12/2020)

**4/52 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 10188/18/LCD ze dne 17. 12. 2018**

Rada obce Albrechtice:

**doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice projednat a schválit uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o úvěru č. 10188/18/LCD ze dne 17. 12. 2018 ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 12/2020)

**5/52 Prodej nepotřebného movitého majetku obce**

Rada obce Albrechtice:

**1) schvaluje**

prodej nepotřebného majetku cisternové automobilové stříkačky Karosa CAS  
K 25 – L101

**2) ukládá**

zveřejnit Oznámení o prodeji nepotřebného movitého majetku obce

(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)

**6/52 Prominutí nájmu nebytového prostoru**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost o prominutí nájmu za měsíce 10,11,12/2020 nájemce nebytového prostoru:

- Labudková Danuta , IČ 70323801, ve výši 950,00 Kč x 3 měsíce

**2) schvaluje**

vzdání se práva a prominutí dluhu za nájem nebytových prostor v majetku obce za měsíce 10,11,12/2020 tomuto nájemci nebytových prostor v období šíření nemoci Covid – 19

- Labudková Danuta , IČ 70323801, ve výši 950,00 Kč x 3 měsíce, celkem 2850,- Kč.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)

**7/52 Pronájem pachtu nebytových prostor – Areál Zámostí**

Rada obce Albrechtice:

**schvaluje**

uzavřít pachtovní smlouvu s Českým kynologickým svazem ZKO Albrechtice za cenu ve výši 3000,- Kč měsíčně od 01. 01. 2021 za podmínek uvedených v pachtovní smlouvě ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)

**8/52 Usnesení z jednání bytové komise**

Rada obce Albrechtice:

**bere na vědomí**

usnesení č. 6 z jednání bytové komise dle písemné přílohy.

**9/52 Žádost o ukončení nájmu a uzavření nové nájemní smlouvy – byt č. 1/806 na ul. Hornická**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

písemnou žádost pod č.j. OÚA/1543/2020, od žadatelky Valoškové Růženy bytem č. 1, ul. Hornická, č.p. 806, 735 43 Albrechtice o převedení bytu na svého syna Waldemara Wenera, který má v tomto bytě trvalé bydliště

**2) schvaluje:**

- a) ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 1, ul. Hornická 806, 735 43 Albrechtice, s Růženou Valoškovou dohodou ke dni 31. 12. 2020
- b) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, ul. Hornická 806, 735 43 Albrechtice s Waldemarem Wernerem od 01. 01. 2021 na dobu určitou do 31. 12. 2021
- c) převedení jistiny (kauce) z žadatelky Růženy Valoškové na syna Waldemara Wenera

(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)

**10/52 Informace o plánovaném záměru opravy povrchu silnice III/4749 Oznámení o vstupu na pozemek pro realizaci stavby „MKBP Albrechtice –Havířov, V667/668; OE-12-8002640“**

Rada obce Albrechtice:

**bere na vědomí:**

- 1) stavební záměr opravy silnice III/4749 na ul. Těšínská a ul. Hlavní, který bude realizován v roce 2021 společností Správa silnic MSK, IČ 00095711, sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava-Prívov

**USNESENÍ č. 52**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 03. 12. 2020**

---

- 2) oznámení vstupu na pozemek obce parc. č. 1665/5 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína za účelem provedení stavby „MKBP Albrechtice-Havířov, V 667/668, OE -12-8002640“ společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

**11/52 Návrh na uzavření smluv:**

- a) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 8/2020  
b) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 9/2020

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 8/2020  
b) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 9/2020

**2) schvaluje:**

- a) uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 8/2020 pro stavbu vodovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 2419 a 919 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína s Mgr. et. Mgr. Janem Siostrzonkem, bytem Pasecká 70, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu  
b) uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 9/2020 pro stavbu „vodovodní přípojky, splaškové kanalizační přípojky a plynovodní přípojky“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1421/2 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína s Radkem Vampolou, bytem J. Vrchlického 1480/14, Havířov ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, T: 12/2020)

**12/52 Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě o výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci investiční akce „Rekonstrukce Dělnického domu čp. 166, ul. Hlavní, Albrechtice“**

Rad obce Albrechtice:

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci investiční akce „Rekonstrukce Dělnického domu čp. 166, ul. Hlavní, Albrechtice“ spočívající v úpravě ceny – navýšení o 390.000,-Kč (bez DPH) z důvodu prodloužení termínu realizace stavby do 30. 04. 2021.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 12/2020)

**13/52 Příkaz starosty obce č.1/2020 – inventarizace**

Rada obce Albrechtice:

**bere na vědomí**

„Příkaz starosty obce č.1/2020 – inventarizace majetku, pohledávek a závazků“ dle písemné přílohy.

**14/52 Vyřazení knihovního fondu**

Rada obce Albrechtice:

1) **bere na vědomí**

návrh seznamu knih v evidenci obecní knihovny navržených k vyřazení pro značnou opotřebovanost nebo zastaralost

2) **schvaluje**

vyřazení knihovního fondu z evidence obecní knihovny dle předloženého vyřazovacího seznamu

(ZODP.: TAJ/KULT, T: 12/2020)

**15/52 Odměny ředitelům škol**

Rada obce Albrechtice:

**stanoví:**

- 1) řediteli Základní školy a Mateřské školy Albrechtice Mgr. Zdenkovi Febrovi odměnu ve výši dle písemné přílohy
- 2) ředitelce Základní školy a mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Mgr. Jolantě Kožusznikové odměnu ve výši dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ, T: 12/2020)

**16/52 Peněžítý dar**

Rada obce Albrechtice:

- 1) **bere na vědomí**

ukončení činnosti Dagmar Pipeřkové v Tělovýchovné Jednotě Albrechtice ve funkci předsedkyně po 28 letech

- a) **poskytuje**

peněžítý dar ve výši 20.000,-Kč Dagmar Pipeřkové jako ocenění za dlouhodobou aktivní činnost a práci s mládeží v oblasti sportu

- b) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi Dagmar Pipeřkovou, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

- 2) **doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice rozhodnout o poskytnutí finančního daru ve výši 600.000,-Kč spolku FK Baník Albrechtice z.s., se sídlem Osvobození 641, 735 43 Albrechtice,

(ZODP.: TAJ/KULT, T: 12/2020)

**17/52 Souhlas s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci**

Rada obce Albrechtice::

**souhlasí**

s přijetím věcného daru ve formě desinfekce a dávkovačů desinfekce v hodnotě 4.815,80Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace, v souladu s ust. Čl. 5, odst. 3 Zřizovací listiny a v souladu s ust. §27, odst. 7 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v pl. znění

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, T: 12/2020)

**18/52 Žádost o instalaci veřejného osvětlení**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

žádost Markéty Hrbáčové bytem Bělehradská 872, 735 43 Albrechtice o instalaci lampy VO před rodinným domem

**2) schvaluje**

instalaci lampy VO dle žádosti

(ZODP.: TAJ, T: 12/2020)

**19/52 Návrh na uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu dopravního značení cyklotras a informačních tabulí do vlastnictví obce Albrechtice (SMOOK)**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

důvodovou zprávu návrhu na uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu dopravního značení cyklotras a informačních tabulí do vlastnictví obce Albrechtice“ se Svazkem měst a obcí okresu Karviná, sídlem Poštovní 615, 733 01 Karviná-Fryštát

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu obce Albrechtice projednat a schválit bezúplatný převod dopravního značení cyklotras a informačních tabulí do vlastnictví obce



**USNESENÍ č. 52**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 03. 12. 2020**

---

Albrechtice“ mezi obcí Albrechtice a Svazkem měst a obcí okresu Karviná,  
sídlem Poštovní 615, 733 01 Karviná-Fryštát

(ZODP.: TAJ/INV, T: 12/2020)

**20/52 Zrušení záměru 97/2020 a vyhlášení nového záměru**

Rada obce Albrechtice:

**1) bere na vědomí**

písemné žádosti pod č. j. OÚA/1100/2020 a OÚA/1630/2020 od žadatele od žadatele Lesy České republiky s.p., Lesní správa Jablunkov, IČ 42196451, o nájem části pozemku parc.č. 2410/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, ve vlastnictví obce, o výměře 109 m<sup>2</sup>, pro parkování vozidel před budovou Obecní čp. 373, 735 43 Albrechtice a písemnou žádost pod č. j. OÚA/1630/2020 ze dne 30. 11. 2020, o návrhu roční ceny za pronájem

**2) schvaluje:**

- a) zrušení Záměru o nájmu pozemku ev.č. 97/2020 vyvěšeného dne 18. 09. 2020 v celém rozsahu
- b) vyhlásit Záměr o nájmu pozemku p.č. 2410/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 109m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína na dobu 10 let, za účelem parkování vozidel Lesů České republiky, s.p.. za cenu ve výši 1200,- Kč ročně, se splatností k 30. 06. běžného roku

(ZODP.: TAJ/MP, T: 12/2020)

**21/52 Příprava programu 12. řádného zasedání ZO**

Rada obce Albrechtice:

**schvaluje**

návrh programu 12. řádného jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 12/2020)

**USNESENÍ č. 52**  
**Rady obce Albrechtice ze dne 03. 12. 2020**

---

**22/52 Předání osvědčení o nastoupení náhradníka do funkce člena zastupitelstva obce**

Rada obce Albrechtice:

**předala**

náhradníku nastupujícímu do funkce člena Zastupitelstva obce Albrechtice po uprázdnění mandátu člena Mieczysława Molendy osvědčení o nastoupení náhradníka Davida Pikoňe do funkce člena zastupitelstva obce ode dne 26. 11. 2020.

**23/52 Optimalizace pracoviště odboru stavebního úřadu a investic**

(RO 13/43)

Rada obce Albrechtice:

**odkládá** projednání úkolu na 2. pololetí roku 2021

(ZODP.: TAJ/INV, T: 2021)

Dne 03. 12. 2020 zapsala Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice



.....  
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek  
místostarosta



.....  
Ing. Jindřich Feber  
starosta