

**01/16 Návrhová komise a ověřovatelé zápisu**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

1. návrhovou komisi ve složení:  
Juraj Legindi, Martin Šipula, Ing. Petr Zahraj
2. ověřovatelé zápisu z 16. zasedání zastupitelstva obce ve složení:  
Karel Cielecki, MUDr. Stanislav Kowalski

**02/16 Program 16. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

program 16. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice:

1. Plnění rozpočtu obce za 01-09/2021
2. Financování rekonstrukce a opravy budovy zdravotního střediska formou úvěru
3. Návrh rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022, včetně rozpočtu sociálního fondu a pravidel čerpání rozpočtu obce
4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Albrechtice na roky 2023-2025
5. Návrh plánu práce orgánů obce (zastupitelstva, rady) na rok 2022
6. Rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Albrechtice
7. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2366/1 v k.ú. Albrechtice u Č. Těšina
8. Odkoupení části pozemku p.č. 559/1 k.ú. Dolní Těrlicko (od Povodí Odry s.p.)
9. Správa železnic – prodej pozemku p.č. 1836/17 k.ú. Albrechtice u Č. Těšina
10. Rozsudek Krajského soudu v Ostravě ve věci odstranění stavby – kanalizace
11. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
12. Poskytnutí peněžitých plnění členům výborů a komisí
13. Zápisy z jednání výborů
14. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 14. 12. 2021
15. Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 21. 9. 2021 do 14. 12. 2021
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

**03/16 Plnění rozpočtu obce za 01-09/2021**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**bere na vědomí**

zprávu o plnění rozpočtu obce Albrechtice za období 1-9/2021 dle předložených příloh.

**04/16 Financování rekonstrukce a opravy budovy zdravotního střediska formou úvěru**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**1) bere na vědomí**

informace o možnostech financování rekonstrukce budovy zdravotního střediska

**2) schvaluje**

přijetí úvěru poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. ve výši 5.000.000,00 Kč

**3) schvaluje**

uzavření Smlouvy o úvěru č. 0713073189 s Českou spořitelnou, a.s. dle návrhu ve variantě pevné úrokové sazby ve výši 3,76 % p.a.

**05/16 Návrh rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022, včetně rozpočtu sociálního fondu a pravidel čerpání rozpočtu obce**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

1) rozpočet obce Albrechtice na rok 2022 – tabulkovou část a

**bere na vědomí** komentář k návrhu rozpočtu včetně seznamu investičních akcí na rok 2022

2) rozpočet sociálního fondu na rok 2022 dle předloženého návrhu

3) pravidla čerpání rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022 dle předloženého návrhu

**06/16 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Albrechtice na roky 2023 - 2025**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

Střednědobý výhled rozpočtu obce Albrechtice na roky 2023 – 2025 dle předloženého materiálu (varianta č. 2)

**07/16 Návrh plánu práce orgánů obce (zastupitelstva, rady) na rok 2022**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

- 1) **bere na vědomí**  
plán práce Rady obce Albrechtice na rok 2022 dle písemné přílohy
- 2) **schvaluje**  
plán práce Zastupitelstva obce Albrechtice na rok 2022 dle písemné přílohy

**08/16 Rozhodnutí o pořízení změny Územního plánu Albrechtice**

Zastupitelstvu obce Albrechtice

- 1) **rozhoduje**  
nepořídít změnu Územního plánu Albrechtice v souladu s ust. §6 odst. 5 písm. c), ust. §46 odst.3 a §55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v lokalitě č. 1 na pozemku p.č. 538/36 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech v rozsahu příloh A až B.1
- 2) **rozhoduje**  
nepořídít změnu Územního plánu Albrechtice v souladu s ust. §6 odst. 5 písm. c), ust. §46 odst. 3 a §55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v lokalitě č. 2 na pozemku p.č. 129 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, jejímž předmětem je požadavek na rozšíření návrhových ploch pro bydlení v rodinných domech v rozsahu příloh A až B.2

**09/16 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2366/1 v k.ú. Albrechtice u Č. Těšína**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**rozhoduje**

vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc.č. 2366/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře cca 300 m<sup>2</sup>

**ukládá**

zajistit geometrický plán a vyhotovit znalecký posudek k části pozemku parc.č. 2366/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

**10/16 Odkoupení části pozemku p.č. 559/1 k.ú. Dolní Těrlicko (od Povodí Odry s.p.)**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

- 1) odkup pozemku parc.č.559/47 o výměře 595 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha v kat. území Dolní Těrlicko, za cenu 71.400,-Kč a náklady spojené s převodem vlastnického práva, a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, od Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- 2) uzavření Kupní smlouvy mezi prodávající – Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 70890021 a Obcí Albrechtice, ul. Obecní 186, 735 43 Albrechtice dle přiloženého návrhu Kupní smlouvy

**11/16 Správa železnic – prodej pozemku p.č. 1836/17 k.ú. Albrechtice u Č. Těšína**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**potvrzuje**

zájem o odkup pozemku p.č. 1836/17 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína státní organizaci Správa železnic, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

**12/16 Rozsudek Krajského soudu v Ostravě ve věci odstranění stavby - kanalizace**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**bere na vědomí**

rozsudek Krajského soudu v Ostravě k odstranění stavby – kanalizace ve sporu mezi žalobkyní Mgr. Galinou Struhárovou a žalovanou Obcí Albrechtice dle písemné přílohy

**13/16 Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**vydává**

obecně závaznou vyhlášku č. 5/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění dle písemné přílohy

**14/16 Poskytnutí peněžitých plnění členům výborů a komisí**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**schvaluje**

poskytnutí peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce člena výborů nebo komisí ve výši dle písemné přílohy.

**15/16 Zápisy z jednání výborů**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**bere na vědomí**

- a) Zápis z jednání Výboru pro národnostní menšiny ze dne 1. 11. 2021 dle písemné přílohy
- b) Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 6. 12. 2021 dle písemné přílohy
- c) Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 8. 12. 2021 dle písemné přílohy

**16/16 Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 14. 12. 2021**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 14. 12. 2021

**17/16 Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 21. 09. 2021 – 14. 12. 2021**

Zastupitelstvo obce Albrechtice

**bere na vědomí**

usnesení Rady obce Albrechtice v období od 21. 09. 2021 – 14. 12. 2021



.....  
Ing. Jindřich Feber

starosta



.....  
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek

místostarosta