

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Ing. arch. Petr Kalina, MUDr. Stanislav Kowalski,
Juraj Legindi

Omluveni: Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek

1/77 Kontrola usnesení

Trvající úkoly: ---

2/77 Informace o činnosti obecního úřadu za rok 2021

Rada obce Albrechtice:

doporučuje

Zastupitelstvu obce vzít na vědomí informaci o činnosti obecního úřadu za rok 2021 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 02/2022)

3/77 Informace o dotačních programech na rok 2022

Rada obce Albrechtice:

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí informaci o dotačních programech na rok 2022 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 02/2022)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

4/77 Informace o neuhrazených poplatcích za svoz a likvidaci komunálního odpadu za rok 2021

Rada obce Albrechtice:

bere na vědomí

informaci o stavu nedoplatků poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů k 31. 12. 2021 dle písemné přílohy.

5/77 Návrh poskytnutí finančních darů z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2022

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

předložené žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022 dle písemných příloh

2) doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice rozhodnout o poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2022 na kulturní, vzdělávací a sportovní činnost a na sociální účely žadatelům:

- a) Charita Český Těšín, na podporu provozu Charitních domů v Hnojníku, Českém Těšíně a charitní pečovatelské služby v obci Albrechtice
- b) Podané ruce – osobní asistence, na podporu služby
- c) Křesťanské společenství z.s., MS Albrechtice, na jarní pobyt a letní pobyt dětí a mládeže
- d) Spolek přátel Albrechtice, na podporu akcí – Kinematograf bratří Čadíků, Pálení čarodějnic, divadelní představení v Dělnickém domě
- e) Rodina a škola Albrechtice, z.s., na školní a mimoškolní aktivity a zájmové činnosti
- f) Macierz Szkolna im. Jana Farnika w Olbrachcicach, pobočný spolek, na podporu společenských, kulturních a sportovních mimoškolních aktivit žáků a dětí z MŠ
- g) FK Baník Albrechtice, na podporu činnosti a provozní náklady

3) rozhoduje

s ohledem na podmínky pořádání akcí v covidové situaci poskytnout žadatelům o dotaci finanční dar

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

4) poskytuje

finanční dar žadatelům:

a) Slezská diakonie

ve výši 10.000,-Kč

b) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi Slezská diakonie, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ: 65468562, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

c) Slezská humanita, obecně prospěšná společnost

ve výši 18.000,-Kč

d) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi Slezská humanita, o.p.s., se sídlem Sokolovská 1761/36, Karviná – Nové Město, IČ: 42864917, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

e) Farní sbor Slezské církve evangelické a.v. v Albrechticích

ve výši 15.000,-Kč

f) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi Farním sborem Slezské církve evangelické a.v. v Albrechticích, se sídlem Třanovského 750, 735 43 Albrechtice, IČ: 69624577, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

g) Český svaz včelařů z.s., ZO Albrechtice

ve výši 15.000,-Kč

h) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi Český svaz včelařů z.s., ZO Albrechtice, se sídlem Obecní 186, Albrechtice, IČ: 63730324, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

i) ADAM – autistické děti a my, z.s.

ve výši 5.000,-Kč

j) **schvaluje**

darovací smlouvu mezi ADAM – autistické děti a my, z.s., se sídlem Mozartova 1092/2, Havířov, IČ: 22867368, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

- k) Tělovýchovná jednota Albrechtice u Českého Těšína, z.s.
ve výši 20.000,-Kč
- l) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Tělovýchovná jednota Albrechtice u Českého Těšína, z.s., se sídlem Obecní 186, Albrechtice, IČ: 44937849, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- m) Florbalový klub Horní Suchá, z.s.
ve výši 5.000,-Kč
- n) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Florbalový klub Horní Suchá z.s., se sídlem Těrlická 1356/24b, 735 35 Horní Suchá, IČ: 26663147, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- o) Pétanque amatérský klub Albrechtice, z.s.
ve výši 5.000,-Kč
- p) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Pétanque amatérský klub Albrechtice, z.s., se sídlem Středová 478, 735 43 Albrechtice, IČ: 22683780, a Obcí Albrechtice dle písemné přílohy
- q) Český kynologický svaz ZKO Albrechtice u Českého Těšína – 1015
ve výši 20.000,-Kč
- r) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Český kynologický svaz ZKO Albrechtice u Českého Těšína – 1015, se sídlem Hornická 174, Albrechtice, IČ: 3721639, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- s) Ing. Radomír Kloda
ve výši 15.000,-Kč
- t) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Ing. Radomír Kloda, Na Záměstí 780, 735 43 Albrechtice, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- u) Alexandr Maikranz
ve výši 10.000,-Kč
- v) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Alexandr Maikranz, Na Záměstí 724, 735 43 Albrechtice, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

- w) Záchraná stanice Českého svazu Ochránců přírody Nový Jičín 70/02, pobočný spolek
ve výši 2.000,-Kč
- x) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Záchraná stanice Českého svazu Ochránců přírody Nový Jičín 70/02, pobočný spolek, se sídlem Bartošovice 146, IČ: 47657901, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- y) Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná
ve výši 15.000,-Kč
- z) **schvaluje**
darovací smlouvu mezi Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, Ostrava Zábřeh, IČ: 70884561, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, T: 2/2022)

6/77 Smlouva o výpůjčce místností č. 2.19, 2.20, 2.21 v budově č.p. 501, ul. Kostelní v Albrechticích (v návaznosti na vyhlášený záměr)

(RO 6/76)

Rada obce Albrechtice:

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce č.1/2022/V části nemovitosti čp. 501 na ul. Kostelní , 735 43 Albrechtice, na pozemku parc.č. 54 na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, místnosti 2.19, 2.20, 2.21 o celkové výměře 83,47 m², pro volnočasové aktivity dětí a mládeže mezi Slezskou církví evangelickou a.v., Farní sbor Albrechtice, se sídlem Třanovského 750, 735 43 Albrechtice, a Obcí Albrechtice ve znění dle přiloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 2/2022)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

7/77 Záměr výpůjčky části pozemku

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost společnosti TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, zajišťující sběr textilu a obuvi do kontejnerů (Penguin box) a zásilkovou službu (příjem a výdej zásilek – balíkovna), o výpůjčku části pozemku p.č. 83/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína (pozemek za poštou)

2) schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku p.č. 83/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o výměře 5m² dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/ŽP, T: 2/2022)

8/77 Sloučený dodatek č. 12/2022 k servisním smlouvám č. 75/2001, 78/2001 a 79/2001

Rada obce Albrechtice:

schvaluje

uzavření Sloučeného dodatku č. 12/2022 k servisním smlouvám 75/2001, 78/2001 a 79/2001 ve věci navýšení cen za provádění servisních úkonů v kotelnách v budovách ve vlastnictví Obce Albrechtice dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 2/2022)

9/77 Domovní řád pro bytové domy č.p. 802 – 806 a 571

Rada obce Albrechtice:

schvaluje

Domovní řád ve znění dle předloženého návrhu s účinností od 04. 02. 2022

(ZODP.: TAJ/MP, T: 2/2022)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

10/77 Návrh dočasné objízdné trasy v rámci záměru „Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka – I. etapa“

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost obce Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko ve věci návrhu dočasné objízdné trasy na území obce Albrechtice v rámci realizace záměru „Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka – I. etapa: ETAPA km 4+530 – 5+521“ a informaci o stanovení termínu uzavírky v rámci samostatného správního řízení

2) souhlasí

s objízdnou trasou po ul. Životická, Hlavní a Těšínská v obci Albrechtice ve věci realizace záměru „Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka – I. etapa: ETAPA km 4+530 – 5+521“ dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, T: 2/2022)

11/77 Smlouva o úpravě komunikace

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o smluvním závazku stavby železobetonové opěrné zdi v souvislosti s realizací cyklostezky z důvodu rizika sesuvu plotu na pozemku ve vlastnictví Pavla Kubiczka

2) schvaluje

Smlouvu o úpravě komunikace ve věci stavby opěrné zdi mezi Pavlem Kubiczkem bytem Albrechtice, Obcí Těrlicko zastoupené starostou Mgr. Bc. Martinem Poláškem a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ, T: 2/2022)

12/77 Smlouvy ke zřízení věcných břemen:

- a) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 26 (Kobierská)
- b) Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku č. 27 (Obec Těrlicko)
- c) Návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. K1/95/d/2021/Kop (SSMSK p.o.)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

- d) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IP-12-8028762/07; „Albrechtice u ČT č. parc. 2154/9, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- e) Návrh na uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě (CETIN a.s.)
- f) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (IP-12-8027532/01; „Albrechtice u Č. Těšína 1486, přípoj NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- g) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8022923; „Albrechtice č. parc. 637/3, příp. NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- h) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8022637; „Albrechtice u ČT č. parc. 167 NNk, NNv“; ČEZ Distribuce a.s.)
- i) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (IP-12-8027633/VB2; „Albrechtice č. parc. 1474, příp. NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 26 (Kobierská)
- b) Smlouvy o výpůjčce pozemku č. 27 (Obec Těrlicko)
- c) Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. K1/95/d/2021/Kop (SSMSK p.o.)
- d) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IP-12-8028762/07; „Albrechtice u ČT č. parc. 2154/9, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- e) Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě (CETIN a.s.)
- f) Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (IP-12-8027532/01; „Albrechtice u Č. Těšína 1486, přípoj NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- g) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8022923; „Albrechtice č. parc. 637/3, příp. NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- h) Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8022637; „Albrechtice u ČT č. parc. 167 NNk, NNv“; ČEZ Distribuce a.s.)
- i) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (IP-12-8027633/VB2; „Albrechtice č. parc. 1474, příp. NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

2) schvaluje:

- a) Smlouvu o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 26 pro stavbu vodovodního řadu a třech vodovodních přípojek na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1470/2 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Ing. Dominikou Kobierskou, bytem Těšínská 181/49, 735 42 Těrlicko ve znění dle předloženého návrhu
- b) Smlouvu o výpůjčce pozemku č. 27 pro stavbu „Revitalizace území negativně ovlivněného výstavbou vodních nádrží pro zásobování dolů a hutí: Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka – I. etapa“ na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1541, 2408/2, 1414/1 a 2351 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Obcí Těrlicko, sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlicko ve znění dle předloženého návrhu
- c) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. K1/95/d/2021/Kop pro stavbu „dešťové kanalizace v rámci záměru Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka“ na pozemku parc. č. 2408/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Správou silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, ve znění dle předloženého návrhu
- d) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IP-12-8028762/07 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Albrechtice u ČT č. parc. 2154/9, NNk“ na pozemku parc. č. 2154/6 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o., sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, ve znění dle předloženého návrhu
- e) Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě pro vedení a zařízení komunikačního vedení ve stávající šachtě na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 83/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a CETIN a.s., sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň ve znění dle předloženého návrhu
- f) Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8027532/01 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Albrechtice u Č. Těšína 1486, přípoj NNk“ na pozemku parc. č. 1421/2 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o., sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, ve znění dle předloženého návrhu
- g) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8022923 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Albrechtice č. parc. 637/3, příp. NNk“ na pozemku parc. č. 652 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. Profiprojekt s.r.o., sídlem Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek, ve znění dle předloženého návrhu

- h) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8022637 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Albrechtice u ČT č. parc. 167 NNk, NNv“ na pozemku parc. č. 172/3 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. TRABBAU, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, ve znění dle předloženého návrhu
- i) Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8027633/VB2 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Albrechtice č. parc. 1474, příp. NNk“ na pozemku parc. č. 1421/2 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. ELTOM, s.r.o., sídlem Oběžná 163/19, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, T: 2/2022)

13/77 Sleva z pachtovného nebytového prostoru Dělnický dům

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Zabawského Ondřeje pod. č. j. OÚA/237/2022 ze dne 3.2.2022 ohledně snížení měsíčního pachtovného předmětu pachtu Dělnický dům č. p. 166, ul. Hlavní, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

2) schvaluje:

- a) slevu na pachtovném v předmětu pachtu Dělnický dům č. p. 166, ul. Hlavní, 735 43 Albrechtice a Areál dělnický dům, ve výši 20.000,- Kč/ měsíčně, po dobu tří měsíců – únor, březen a duben 2022 u Pachtovní smlouvy č. 1/2021 s pachtýřem Zabawským Ondřejem
- b) Dodatek č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 1/2021 mezi smluvními stranami propachtovatelem Obcí Albrechtice, Obecní č. p. 186, 735 43 Albrechtice a pachtýřem Ondřejem Zabawským, se sídlem Modřínová 1098/6, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá, dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, T: 2/2022)

USNESENÍ č. 77
Rady obce Albrechtice ze dne 03. 02. 2022

14/77 Oprava bytu č. 6/571 na ul. Bělehradská v Albrechticích

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o předpokládané výši opravy bytu č. 6 v bytovém domě č.p. 571 na ul. Bělehradská v Albrechticích dle písemné přílohy

2) ukládá

zahájit provádění oprav v bytě

(ZODP.: TAJ/INV, T: 2/2022)

15/77 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022

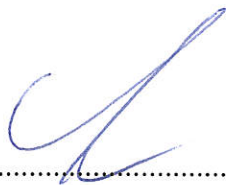
Rada obce Albrechtice:

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2022 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 2/2022)

Dne 03. 02. 2022 zapsala Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice



.....
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek
místostarosta



.....
Ing. Jindřich Feber
starosta