

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. arch. Petr Kalina
MUDr. Stanislav Kowalski, Juraj Legindi

Omluveni:

Schválený pořad schůze:

1/91 Kontrola usnesení

Trvající úkoly:

06/84 Nabídka k odprodeji pozemku p. č. 1389/10 (část ul. Lesní)
- projednání možnosti darování nabízené nemovitosti –
pozemku p.č. 1389/10 v k.ú. Albrechtice u Č. Těšína
(ZODP.: TAJ/MP, T: 09/2022)

2/91 Příprava návrhu investičních akcí na rok 2023

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

přípravu návrhu investičních akcí na rok 2023 dle písemné přílohy.

3/91 Informace o stavu silničních mostů v obci Albrechtice - ověření vlastnictví mostního objektu Al-M-04 v Albrechticích, m.č. Zadky

(RO 5/86)

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

informaci o vlastnictví mostu č. Al-M-04 v Albrechticích v místní části Zadky.

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

4/91 Žádost o poskytnutí větších prostor pro MŠ s polským jazykem vyučovacím Albrechtice - informace o studii proveditelnosti řešení předškolního zařízení v obci

(RO 09/85)

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

informaci o probíhající zpracování studie proveditelnosti a architektonické studie k oběma variantám a informaci o termínu jejich dokončení dle písemné přílohy.

5/91 Klimatizace Zdravotní středisko – zadávací dokumentace

Rada obce Albrechtice

schvaluje

znění zadávacích podmínek včetně textu výzvy pro podání nabídek v rámci veřejné zakázky „Klimatizace Zdravotní středisko“ dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 09/2022)

6/91 Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti v příměstské oblasti města Havířova městskou autobusovou dopravou

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti v příměstské oblasti města Havířov městskou autobusovou dopravou s účinností od 1.1.2024 mezi Statutárním městem Havířov a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 08/2022)

7/91 Prodloužení nájemní smlouvy o nájmu bytu čp. 803/11

Rada obce Albrechtice:

1) rozhoduje

o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 11, č.p. 803, ul. Hornická, Albrechtice, nájemce Mrowiec Roman, o další 3 měsíce tj. do 31.10.2022

2) schvaluje

uzavření Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.4.2005 mezi pronajímatelem Obcí Albrechtice a nájemcem Mrowiecem Romanem k bytu č. 11, čp. 803, ul. Hornická, Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, T: 08/2022)

..

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

8/91 Pronájem nebytového prostoru

Rada obce Albrechtice

odkládá

projednání pronájmu nebytového prostoru – bývalé dětské ordinace – na schůzi rady obce dne 1.9.2022.

(ZODP.: TAJ/MP, T: 08/2022)

9/91 Sleva z pachtovného nebytového prostoru Dělnický dům, Hlavní č.p. 166, Albrechtice

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Zabawskeho Ondřeje pod. č. j.OÚA/1153/2022 ze dne 29.7.2022 ohledně snížení měsíčního pachtovného předmětu pachtu Dělnický dům č.p. 166, ul. Hlavní, 735 43 Albrechtice

2) schvaluje:

- a) slevu na pachtovném v předmětu pachtu Dělnický dům č.p. 166, ul. Hlavní, 735 43 Albrechtice a Areál Dělnický dům, ve výši 20.000,- Kč za měsíc srpen 2022 u Pachtovní smlouvy č. 1/2021 s pachtýřem Zabawskim Ondřejem
- b) uzavření Dodatku č. 3 k Pachtovní smlouvě č. 1/2021 mezi smluvními stranami propachtovatelem Obcí Albrechtice se sídlem Obecní č.p. 186, 735 43 Albrechtice a pachtýřem Ondřejem Zabawskim, se sídlem Modřínová 1098/6, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá, ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, T: 08/2022)

10/91 Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením příspěvkové organizace do projektu Operačního programu J.A. Komenský

Rada obce Albrechtice

souhlasí

se zapojením Základní školy a mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace, IČ: 75026953, do projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, konkrétně Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ.

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, T: 08/2022)

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

11/91 Odměna ředitelce školy (příspěvkové organizace)

Rada obce Albrechtice

stanoví

ředitelce Základní školy a mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Albrechtice Mgr. Jolantě Kožusznikové odměnu ve výši dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, T: 08/2022)

12/91 VZMR „Oprava autobusového nástupiště zastávky Albrechtice Střed“

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o možném provedení opravy „autobusového nástupiště zastávky Albrechtice Střed“

2) rozhoduje

v souladu s čl. 6 bod č. 1 Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Albrechtice účinné dne 1.1.2019 o odchylném řešení zadání veřejné zakázky spočívajícím v přímém zadání zakázky na provedení opravy „autobusového nástupiště zastávky Albrechtice Střed“ společnosti JUBAR PLUS CZ, s.r.o., IČ 04915712

3) schvaluje

vystavení objednávky na opravu „autobusového nástupiště zastávky Albrechtice Střed“ na zhotovitele JUBAR PLUS CZ, s.r.o., IČ 04915712, se sídlem Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh za cenu díla ve výši 495.125,- Kč bez DPH.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 07/2022)

13/91 Žádost o vybudování komunikace

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost o vybudování komunikace na pozemku parc. č. 1102/66 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína, kterou podala paní Monika Palowská bytem Albrechtice

2) ukládá

upravit povrch stávající místní komunikace k RD č.p. 45

(ZODP.: TAJ/INV, T: 08/2022)

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

14/91 Upozornění na stav schodiště

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o stavu chodníkových schodišť v lokalitě ulic Hornická a Středová

2) ukládá

zahrnout opravu chodníkových schodišť v lokalitě ulic Hornická a Středová do návrhu rozpočtových prostředků vymezených na opravy místních komunikací v rámci rozpočtu obce na rok 2023.

(ZODP.: TAJ/INV, T: 08/2022)

15/91 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 12 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022

Rada obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 12 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2022 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 08/2022)

16/91 Jmenování člena povodňové komise

Rada obce Albrechtice

jmenuje

Filipa Ševčíka členem povodňové komise obce Albrechtice (z důvodu ukončení členství Ludvíka Vrány – hrázného – v povodňové komisi)

(ZODP.: TAJ/ŽP, T: 08/2022)

17/91 Volný byt č. 6, ul. Bělehradská, č.p.571 – uzavření nájemní smlouvy

Rada obce Albrechtice

schvaluje

nájemní smlouvu k bytu č.6 v bytovém domě č.p. 571 na ul. Bělehradská v Albrechticích s vítězem licitace:

Jiří Folwarzcny, bytem Albrechtice

(ZODP.: TAJ, T: 08/2022)

USNESENÍ č. 91
Rady obce Albrechtice ze dne 4.8.2022

18/91 Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IP-12-8030132; „Havířov, Bludovice č. parc. 2287/1, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhu na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-8030132 „Havířov, Bludovice č. parc. 2287/1, NNk“

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IP-12-8030132 pro stavbu podzemního kabelového vedení přípojky NN „Havířov, Bludovice č. parc. 2287/1, NNk“ na pozemku parc. č. 1607 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, T: 08/2022)

19/91 Zřízení běžného účtu a zřízení spořicího účtu u ČSOB, a.s.

Rada obce Albrechtice

schvaluje:

- 1) Smlouvu o ČSOB municipálním kontu mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 00001350 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- 2) Smlouvu o ČSOB spořicího účtu pro podnikatele mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 00001350 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- 3) Smlouvy o využívání služby ČSOB CEB mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 00001350 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/FIN, T: 08/2022)

Dne 4.8.2022 zapsala Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

.....
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek
místostarosta

.....
Ing. Jindřich Feber
starosta