

USNESENÍ č. 19
Rady obce Albrechtice ze dne 17.8.2023

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guńka,
Ing. arch. Petr Kalina

Omluveni: Juraj Legindi

1/19 Zpráva o zabezpečení likvidace komunálního odpadu na území obce Albrechtice v roce 2022

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **vzít na vědomí** Zprávu o zabezpečení likvidace komunálního odpadu na území obce Albrechtice v roce 2022 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/ŽP, 9/2023)

2/19 Změna nájemních smluv na dobu neurčitou

Rada obce Albrechtice

schvaluje:

- 1) změnu doby nájmu bytu z doby určité na dobu neurčitou dodatkem k nájemním smlouvám u níže uvedených nájemců:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| - Swiechová Marta | doba neurčitá od: 1.2.2024 |
| - Šteglík Jan | doba neurčitá od: 1.3.2024 |
| - Kratochvílová Aniela | doba neurčitá od: 1.1.2024 |
| - Zálešák Pavel | doba neurčitá od: 1.7.2024 |
| - Švestka David | doba neurčitá od: 1.2.2024 |
| - Ciesla Marian | doba neurčitá od: 1.9.2023 |
| - Kotas Radek | doba neurčitá od: 1.7.2024 |
| - Miech Marek | doba neurčitá od: 1.7.2024 |
| - Recman Witold | doba neurčitá od: 1.10.2023 |
| - Rybarová Urszula | doba neurčitá od: 1.5.2024 |
| - Zaleski Filip | doba neurčitá od: 1.4.2024 |
| - Kornas Radek | doba neurčitá od: 1.5.2024 |
| - Szwedová Alžběta | doba neurčitá od: 1.2.2024 |
| - Šteglík Jan a Šteglíková Věra | doba neurčitá od: 1.5.2024 |

USNESENÍ č. 19
Rady obce Albrechtice ze dne 17.8.2023

- Šenkyřík Stanislav doba neurčitá od: 1.2.2024
 - Sýkorová Kateřina doba neurčitá od: 1.11.2023
- 2) uzavření dodatků k nájemním smlouvám uzavřeným mezi Obcí Albrechtice a nájemci bytu uvedenými pod bodem 1) tohoto usnesení
- (ZODP.: TAJ/MP, 8/2023)

3/19 Prominutí penále a úroku z prodlení na obecním bytě

Rada obce Albrechtice:

- 1) bere na vědomí**
žádost Andrey Chlebovské bytem Albrechtice, o prominutí poplatku a úroku z prodlení za nedodržení plateb nájmu a nákladů spojených s užíváním bytu za období 2020 – 2022 dle písemné přílohy
 - 2) schvaluje**
vzdání se práva a prominutí dluhu na penále za pozdní úhradu záloh na službách a úroku z prodlení z dlužného nájmeného v celkové částce 1.143,-Kč žadatelce dle bodu 1)
- (ZODP.: TAJ/MP, 8/2023)

4/19 VZMR „Oprava MK Bažantnice“ realizace – výběr zhotovitele

Rada obce Albrechtice:

- 1) rozhoduje,**
že vybraným dodavatelem díla na realizaci stavby s názvem „Oprava MK Bažantnice“, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení veřejné zakázky ekonomicky nejvýhodnější, je společnost:

JANKOSTAV s.r.o.,
se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice
IČ: 25855581

s nabídkovou cenou ve výši 4 235 621,48Kč bez DPH

USNESENÍ č. 19
Rady obce Albrechtice ze dne 17.8.2023

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavebních prací s názvem „Oprava MK Bažantnice“ mezi spol. JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 25855581, a Obcí Albrechtice za nabídkovou cenu 4 235 621,48Kč bez DPH ve znění dle předložené smlouvy o dílo

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2023)

5/19

Věcná břemena:

- 1) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (IV-12-8022580/3; „Albrechtice u Č. T. č. parc. 1102/100, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- 2) Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8026710; „Albrechtice, Pardubická, 1169/10, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- 3) Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8026894; „Albrechtice, 2107/9, Pasecká, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- 4) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (SBVB-022000251/003; STONAVA – FVE 49,9 MW – ZTB energo 1, SO 101 Přípojka 110 kV z R 110 kV Albrechtice; ZTB Energo 1 s.r.o.)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ozn. č. IV-12-8022580/3; „Albrechtice u Č. T. č. parc. 1102/100, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)
- b) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby ozn. č. IV-12-8026710; „Albrechtice, Pardubická, 1169/10, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)
- c) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby ozn. č. IV-12-8026894; „Albrechtice, 2107/9, Pasecká, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)
- d) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ozn. Č. SBVB-022000251/003; STONAVA – FVE 49,9 MW – ZTB energo 1, SO 101 Přípojka 110 kV z R 110 kV Albrechtice (ZTB Energo 1 s.r.o.)

USNESENÍ č. 19
Rady obce Albrechtice ze dne 17.8.2023

2) schvaluje:

- a) uzavření a podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8022580/3 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice u Č. T. č. parc. 1102/100, NNk“ na pozemku parc. č. 1102/43 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, ve znění dle předloženého návrhu
- b) uzavření a podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8026710 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice, Pardubická, 1169/10, NNk“ na pozemku parc. č. 1102/66 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, ve znění dle předloženého návrhu
- c) uzavření a podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8026894 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice, 2107/9, Pasecká, NNk“ na pozemku parc. č. 2419 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 73801 Frýdek-Místek, ve znění dle předloženého návrhu
- d) uzavření a podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SBVB-022000251/003 pro stavbu přípojky (2xVVN a telekomunikační síť) s názvem „STONAVA – FVE 49,9 MW – ZTB energo 1, SO 101 Přípojka 110 kV z R 110 kV Albrechtice“ na pozemcích parc. č. 1665/5, 1389/2, 1804/19, 1804/17, 1804/2, 1807, 1808/1, 2427/8, 1828 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ZTB Energo 1 s.r.o., Štefanikova 131/61, 612 00 Brno ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2023)

Dne 17.8.2023 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta