

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

01/22 Kontrola usnesení

Rada obce Albrechtice

vzala na vědomí

Trvající úkoly:

09/08

Informace k povinné instalaci poměrových měřidel –
návrh Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě
- projednání doplněného návrhu smlouvy

(ZODP.: TAJ, T: 09/2015)

02/22 Pronájem nebytového prostoru na ul. Hlavní č.p. 593 v Albrechticích

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

nabídku společnosti POLYMER TRADE ČR s.r.o. na pronájem nemovitosti č.p. 593 na ul. Hlavní v Albrechticích na pozemku p.č. 649 včetně haly na pozemku p.č. 650/3 a zpevněné plochy na pozemku p.č. 650/1 a 650/2, vše na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína (bývalé drobné provozovny)

2) schválila

pronájem nemovitosti č.p. 593 na ul. Hlavní v Albrechticích na pozemku p.č. 649 včetně haly na pozemku p.č. 650/3 a zpevněné plochy na pozemku p.č. 650/1 a 650/2, vše na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, společnosti POLYMER TRADE ČR s.r.o. se sídlem Nádražní 205/15, 737 01 Český Těšín, IČ: 28583850

3) stanovila

nájem ve výši 12.000,-Kč/měsíc (bez DPH)

4) schválila

Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání k pronájmu nemovitosti v rozsahu dle bodu 2) mezi společnostmi POLYMER TRADE ČR s.r.o. se sídlem Nádražní 205/15, 737 01 Český Těšín, IČ: 28583850 a Obcí Albrechtice, s účinností od 1.9.2015 ve znění dle písemné přílohy

5) pověřila

starostu podpisem smlouvy dle bodu 4)

(ZODP.: TAJ, T.: 31.8.2015)

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

03/22 Příprava návrhu investičních akcí

Rada obce Albrechtice

- 1) vzala na vědomí

návrh investičních akcí na rok 2016 dle písemné přílohy

- 2) uložila

předložit nový návrh plánu investičních akcí na rok 2016 dle písemných připomínek v písemné příloze

(ZODP.: TAJ, T.: 28.8.2015)

04/22 Zrušení směrnice Zásady pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu Obce Albrechtice na kulturní, vzdělávací, zájmovou a sportovní činnost.

Rada obce Albrechtice

- 1) vzala na vědomí

informaci o ustanovení z.č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 24/2015, upravujícího proces poskytování dotací a návratných finančních výpomocí žadatelům

- 2) doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice zrušit směrnici Zásady pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu Obce Albrechtice na kulturní, vzdělávací, zájmovou a sportovní činnost, které jsou dle ustanovení z.č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 24/201, nevyhovující.

(ZODP.: TAJ, T.: 11.9.2015)

05/22 Stanovisko vlastníka

Rada obce Albrechtice

- 1) ve věci stavby sjezdu a stavby domovních přípojek:

- a) vzala na vědomí

žádost Lucie Cholewové, bytem Stonava 207, 735 34, o souhlas s umístěním stavby sjezdu a stavby plynové přípojky a přípojky NN k novostavbě RD na ul. Bělehradská dle písemné žádosti

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

- b) souhlasila
- s připojením nemovitosti pozemku p.č. 1382/14 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína na místní komunikaci ul. Bělehradská, pozemek p.č. 2424 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína
- c) schválila
- Dohodu o užívání pozemku mezi žadatelem Lucií Cholewovou, bytem Stonava 207, 735 34, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- d) souhlasila
- s umístěním stavby plynové přípojky a přípojky NN k novostavbě RD na pozemku p.č. 1382/14 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína do pozemku místní komunikace ul. Bělehradská, pozemek p.č. 2424 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína
- e) pověřila
- starostu podpisem dohody dle bodu 1) c)
- 2) ve věci opravy vozovky na místní komunikaci ul. Lesní v rámci stavby „Albrechtice – rekonstrukce rozvodny R110kV“ na základě žádosti zhotovitele stavby spol. Fortel spol. s r.o.
- a) souhlasila
- jako vlastník pozemních komunikací ul. Lesní a ul. Bělehradská s uzavírkou místní komunikace ul. Lesní, pozemek p.č. 1383 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, v úseku od křižovatky ul. Bělehradská a ul. Lesní směrem k rozvodně spol. ČEZ Distribuce a.s. v termínu od 23.8. do 24.8. 2015
- b) souhlasila
- v souvislosti s uzavírkou dle bodu 2) a) s návrhem objízdných tras po místních komunikacích ul. Rakovecká a ul. Bělehradská

(ZODP.: TAJ, T.: 21.8.2015)

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

06/22 Souhlas s nahrazením stávající vany sprchovacím koutem

Rada obce Albrechtice

souhlasila

se změnou v sanitárním vybavení obecního bytu č. 10/804 na ul. Hornická 804, 735 43 Albrechtice – nahradit stávající opotřebenou vanu v koupelně sprchovým koutem – na vlastní náklady žadatelky dle písemné žádosti Jarmily Ciupové, bytem Hornická 804, 735 43 Albrechtice.

(ZODP.: TAJ, T.: 21.8.2015)

07/22 Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu

Rada obce Albrechtice

odložila

projednání návrhu na schůzi rady obce v měsíci září.

(ZODP.: TAJ, T.: 09/2015)

08/22 Přidělení bytu

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

protokol z jednání bytové komise ze dne 17.8.2015 dle písemné přílohy

2) schválila

nájemní smlouvu k bytu č. 4/805 uchazeči o byt: Alan Vaculík, bytem Bělehradská 571, 735 43 Albrechtice s účinností od 1.10.2015, ve znění dle písemné přílohy

3) uložila

vyzvat v případě odmítnutí uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) dalšího doporučeného uchazeče: Jana Gabrhelová, bytem Jarní 602, 735 43 Albrechtice

4) pověřila

starostu podpisem nájemní smlouvy

(ZODP.: TAJ, T.: 30.9.2015)

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

09/22 Žádost o odprodej části obecního pozemku v majetku Obce Albrechtice

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

žádost Zdislava Machaczka, bytem Hlavní 604, 735 43 Albrechtice, o koupi části (cca 540 m²) pozemku p. č. 1842/5 (orná půda) o výměře 2 212 m² na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína v majetku Obce Albrechtice, lokalita Nový Svět, ul. Nádražní, ve znění dle písemné přílohy

2) doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice projednat a schválit záměr odprodeje části (cca 540 m²) pozemku p. č. 1842/5 (orná půda) o výměře 2 212 m² na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína v majetku Obce Albrechtice

(ZODP.: TAJ, T.: 12.9.2015)

10/22 Žádost o úpravu nájemní smlouvy

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

žádost Mgr. Lady Červenkové, nájemce rehabilitačního oddělení na ul. Obecní 714 v Albrechticích, IČO: 68321279, o změnu Nájemní smlouvy na pronájem části nemovitosti č.p. 714 na ul. Obecní v Albrechticích (Zdravotní středisko Albrechtice – prostory Rehabilitace) ze dne 24.01.2014, ve znění dle písemné přílohy

2) schválila

Dodatek č.1 k Nájemní smlouvě ze dne 24.01.2014, v Čl. 1 Smluvní strany, s účinností od 1.9.2015, ve znění dle písemné přílohy

3) pověřila

starostu obce podpisem dodatku dle bodu 2)

(ZODP.: TAJ, T.: 31.8.2015)

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

11/22 Ukončení spolupráce se spol. ComProMis s.r.o.

Rada obce Albrechtice

- 1) vzala na vědomí

žádost zástupce společnosti ComProMis s.r.o. Štefana Zakuťanského o ukončení spolupráce s Obcí Albrechtice k provádění prací a služeb potřebných pro zabezpečení provozu výpočetní techniky na Obecním úřadu Albrechtice dle písemné přílohy

- 2) schválila

ukončení spolupráce dohodou ke dni 31.8.2015

- 3) schválila

Dohodu o ukončení spolupráce ve znění dle písemné přílohy

- 4) pověřila

starostu podpisem dohody dle bodu 3)

(ZODP.: TAJ, T.: 31.7.2015)

12/22 Kanalizace u ZŠ Albrechtice - navýšení rozpočtu

Rada obce Albrechtice

- 1) vzala na vědomí

krycí list rozpočtu a soupis provedených víceprací a méněprací na investiční akci č.5281 - „Kanalizace u ZŠ Albrechtice“

- 2) souhlasila

s navýšením finančních prostředků v kapitole Odvádění a čištění odpadních vod o částku 498 600,- Kč pro investiční akci č.5281 - „Kanalizace u ZŠ Albrechtice“ a to pokrytím finančních prostředků z kapitoly:

USNESENÍ č. 22
Rady obce Albrechtice ze dne 20. 8. 2015

- a) Pohřebnictví ve výši 300 000,- Kč – nerealizovaná investiční akce č. 5274 „Rozšíření evangelického hřbitova“
- b) Rezerva ve výši 198 600,-Kč

(ZODP.: TAJ, T.: 31.8.2015)

Dne 20.8.2015 zapsala: Ing. Jarmila Ciupová, tajemnice



.....
Ing. Jindřich Feber
starosta



.....
Ing. Jaromír Pawlas
místostarosta