

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

01/65 Kontrola usnesení

Rada obce Albrechtice

vzala na vědomí

Trvající úkoly:

03/63 Informace o využití bytového fondu obce v roce 2016

- projednání problematiky dalšího nakládání s majetkem Obce Albrechtice ve vztahu k bytovému domu č. p. 802 – 806 na jednání bytové komise a předložení návrhu řešení na podzimní schůzi rady obce

(ZODP.: TAJ., 10/2017)

07/63 Žádost o příspěvek na řešení dodávky vody do RD č. p. 901

- projednání odloženo

(ZODP.: TAJ/STA., 08/2017)

02/65 Oprava havarijního stavu střešní konstrukce na objektu BD č. p. 804, ul. Hornická;
Vyhodnocení podání nabídek

(RO 06/64)

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

závěrečnou zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

2) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky pro záměr opravy havarijního stavu střešní konstrukce na objektu BD č.p. 804, ul. Hornická tak, že vybrala jako nejvhodnější nabídku společnosti:

PIKONE s.r.o.

se sídlem Hornická 652, 735 43 Albrechtice, IČ: 05798281

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

3) určila

zaměstnance odd. investic k vyrozumění příslušných účastníků, jež podali řádnou nabídku, o výsledku výběrového řízení a zároveň k přípravě návrhu smlouvy o dílo, která bude předložena na dalším zasedání rady obce

(ZODP.: TAJ./INV., 10.7.2017)

03/65 Plnění rozpočtu obce Albrechtice za 01-05/2017

Rada obce Albrechtice

doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce Albrechtice za období 01-05/2017 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/FIN., 19. 6. 2017)

04/65 Informace o přípravě a postupu investiční výstavby v obci za 01-05/2017

Rada obce Albrechtice

doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí důvodovou zprávu o přípravě a postupu investiční výstavby v obci Albrechtice za období 01-05/2017 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV., 19. 6. 2017)

05/65 Pasportizace objektů v majetku obce Albrechtice

(RO 03/64)

Rada obce Albrechtice

doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí důvodovou zprávu „Pasportizace objektů v majetku obce Albrechtice“ dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ./INV., 19. 6. 2017)

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

06/65 Zpráva o navrhované změně záměru výstavby okružní křižovatky ul. Nádražní II. etapa

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

zprávu o navrhované změně záměru výstavby okružní křižovatky ul. Nádražní II. etapa

2) rozhodla

upustit od investičního záměru „stavební úpravy MK – ul. Nádražní II. etapa – malá okružní křižovatka“

3) rozhodla

zahájit přípravu alternativního investičního záměru „stavební úpravy MK– ul. Nádražní II. etapa – nový chodník a oprava komunikace“

(ZODP.: TAJ./INV., 23. 6. 2017)

07/65 Oprava chodníků podél ul. Životická (Pacalůvka) a podél ul. Hlavní (Kielkowski)

Rada obce Albrechtice

vzala na vědomí

důvodovou zprávu záměru opravy chodníků podél ul. Životická a ul. Hlavní.

08/65 Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada obce Albrechtice

1) schválila

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-8000532 pro stavbu s názvem „Albrechtice Obecní, přel. NN Obec Albrechtice“ dle předloženého návrhu mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

2) schválila

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8017944/VB4 pro stavbu s názvem „Albrechtice 1102/95, Žídek, příp. NNv“ dle předloženého návrhu mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje spol. ELTOM, s.r.o., Oběžná 163/19, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

(ZODP.: TAJ./INV., 20. 6. 2017)

09/65 Platový výměr a odměny ředitelů PO (škol)

Rada obce Albrechtice

1) stanovila plat:

- a) řediteli Základní školy a Mateřské školy Albrechtice Mgr. Zdenku Febrovi dle platového výměru dle písemné přílohy
- b) ředitelce Základní školy a mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Albrechtice Mgr. Jolantě Kožusznikové dle platového výměru dle písemné přílohy

2) stanovila

odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Albrechtice Mgr. Zdenku Febrovi ve výši dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ., T: 23. 6. 2017)

10/65 Peněžité plnění:

- a) členům výborů
- b) členům komisí

Rada obce Albrechtice

1) doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice rozhodnout o poskytnutí peněžitého plnění fyzickým osobám, které jsou členy výborů zastupitelstva obce a nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce člena výboru v 1. pololetí 2017 ve výši dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

2) poskytla

peněžité plnění členům komisí rady obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce, ve výši uvedené v písemné příloze.

(ZODP.: TAJ., 19. 6. 2017)

11/65 Žádost o snížení nájmu v sále Dělnického domu

Rada obce Albrechtice

1) vzala na vědomí

písemné žádosti o snížení nájmu sálu Dělnického domu v Albrechticích:

- a) Slezské církve evangelické a.v., se sídlem Třanovského 750, Albrechtice, k uspořádání „mikulášské slavnosti“ dne 25. 11 2017
- b) Macierzi Szkolnej im. Jana Farnika w Olbrachcicach, pobočný spolek, se sídlem ul. Školní 11, Albrechtice, k uspořádání Radovánek dne 24. 6. 2017

2) souhlasila

s pronájmem sálu v požadovaných termínech dle bodu 1)

3) stanovila

nájem sálu ve výši 100,-Kč/den.

(ZODP.: TAJ./KULT., 16.6.2017)

12/65 Zápis z jednání komisí a výborů

Rada obce Albrechtice

1) doporučila

Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí:

- a) zápis z jednání finančního výboru ze dne 12. 6. 2017 dle písemné přílohy
- b) zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14. 6. 2017 dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ./FIN., 19. 6. 2017)

2) vzala na vědomí

- a) zápis z jednání komise RaP a ŽP ze dne 5. 6. 2017 dle písemné přílohy
- b) zápis z jednání komise SPOZ ze dne 5. 6. 2017 dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

13/65 Příprava programu 16. řádného zasedání zastupitelstva obce Albrechtice

Rada obce Albrechtice

schválila

program 16. řádného zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ., 19. 6. 2017)

14/65 Stanovisko vlastníka

Rada obce Albrechtice

1) souhlasila

se změnou stavby před jejím dokončením a sice stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1805/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína dle předloženého situačního výkresu a písemné žádosti, kterou dne 15. 6. 2017 podali Libor Bystroň a Zlata Bystroňová, oba bytem Albrechtice

2) souhlasila

s omezením obecného užívání pozemní komunikace ul. Bělehradská dle situačního výkresu pro navrhovaný stavební záměr „realizace plynové přípojky k novostavbě RD“ na pozemku parc. č. 2424 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína dle žádosti Lucie Kusové, bytem Stonava 735 34

3) ve věci žádosti Jiřího Szewieczka bytem Albrechtice, ze dne 13. 6. 2017, souhlasila:

- a) s napojením objektu navrhovaného rodinného domu na pozemku parc.č. 525/2 a 525/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína na veřejný vodovodní řad DN 80 GGG a veřejný splaškový kanalizační řad DN 250 PP a dle předloženého situačního výkresu i s umístěním navrhovaných staveb v ochranném pásmu veřejné infrastruktury ve vlastnictví obce Albrechtice
- b) s připojením sousední nemovitosti navrhovaného rodinného domu na pozemku parc.č. 525/2 a 525/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína realizací sjezdu na pozemní komunikaci (MK ul. Školní) na pozemku parc.č. 517 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

- c) s umístěním objektu sjezdu a objektu navrhované vodovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví obce Albrechtice parc.č. 517 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína dle předloženého situačního výkresu za splnění těchto podmínek:
- Úhradu nákladů na připojení hradí žadatel o připojení
 - Záměr je rovněž v kolizi s investiční akcí pro rok 2017 opravy silničního žlabu podél komunikace ul. Školní, která je v návrhu realizace na třetí až čtvrtý kvartál tohoto roku. Investiční záměr obce Albrechtice je nutné začlenit do žadatelem navrhované dokumentace a takovou dokumentaci předložit stavebnímu úřadu k žádosti o vydání příslušného povolení navrhované stavby.
 - Před samotným zahájením stavebních prací sjezdu a vodovodní přípojky je investor povinen kontaktovat příslušnou zástupce OÚA, odd. investic (Tomšů, tel. 720 969 997) a dohodnout konkrétní podmínky realizace v návaznosti na případnou nutnost koordinace obou akcí.
 - Stavebními pracemi narušený stav pozemní komunikace bude uveden do bezvadného stavu předcházejícího předmětné realizaci.
 - Po ukončení stavebních prací bude vyzván zástupce OÚA, odd. investic k provedení přejímky.
- 4) ve věci záměru výstavby seniorského bydlení na pozemku p.č. 227 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína:
- a) vzala na vědomí předloženou dokumentaci studie proveditelnosti – Výstavba nového objektu malometrážních bytů pro seniory, kterou zpracovala na základě uzavřené smlouvy spol. Sonder Projekt, s.r.o., se sídlem Havlíčkovo Nábřeží 22, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
 - b) odložila vyjádření stanoviska k dokumentaci na schůzi rady obce 16.11.2017

(ZODP.: TAJ./INV., 19.6.2017)

15/65 Příjezdová komunikace k RD čp.290, 141 a 42 – žádost o opravu.

Rada obce Albrechtice

- 1) vzala na vědomí

žádost č.j. OÚA/831/2017 ze dne 12.6.2017 o zajištění sjízdnosti a provádění údržby příjezdové komunikace na parcele.č.1102/51 a částečně na parcele č.1102/43 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 15. 6. 2017

2) uložila

zahrnout opravy příjezdové komunikace na parcele.č.1102/51 a částečně na parcele č.1102/43 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína do plánu oprav místních komunikací v roce 2018

(ZODP.: TAJ./INV., 22.6.2017)

Dne 15. 6. 2017 zapsala: Ing. Jarmila Ciupová, tajemnice



.....
Ing. Jindřich Feber
starosta



.....
Ing. Jaromír Pawlas
místostarosta